



Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης

Ανακοίνωση

Ο Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης, με βάση την καθορισμένη μεθοδολογία υπολογισμού του Βασικού Επιτοκίου, ανακοινώνει πως το Βασικό Επιτόκιο μειώνεται από 1,20% σε 1,09% με ημερομηνία ισχύος την 15^η Δεκεμβρίου 2025.

Το τελευταίο διαθέσιμο επιτόκιο αναφοράς της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου (ΚΤΚ) διαμορφώθηκε σε 0,79%¹, για τον μήνα Οκτώβριο, και ως εκ τούτου:

Βασικό Επιτόκιο = Επιτόκιο αναφοράς ΚΤΚ 0,79% + 0,30% = 1,09%.

Το Βασικό Επιτόκιο επηρεάζει όλα τα νέα δάνεια που χορηγούνται από τον Οργανισμό από την 1^η Μαΐου 2016 και εντεύθεν, ως επίσης και τα δάνεια που παραχωρήθηκαν προγενέστερα αλλά έχουν ενταχθεί στο νέο πλαίσιο τιμολόγησης (Βασικό επιτόκιο πλέον περιθώριο επιτοκίου) με την υπογραφή σχετικής Τροποποιητικής Συμφωνίας από τους δανειολήπτες.

15 Δεκεμβρίου 2025

¹ Δημοσιεύεται κάτω από τις Νομισματικές και Χρηματοοικονομικές Στατιστικές (Επιτόκια των ΝΧΙ σε καταθέσεις κατοίκων της ευρωζώνης σε ευρώ (υφιστάμενα υπόλοιπα)) στο www.centralbank.gov.cy