



ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ «ΟΙΚΟΣΚΕΥΗ»

Το Σχέδιο «ΟΙΚΟΣΚΕΥΗ» καλύπτει τις χρηματοδοτικές ανάγκες των νοικοκυριών για κάθε είδους εξοπλισμό κατοικίας (επίπλωση, ηλεκτρικά είδη κλπ).

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Δικαιούχοι του Σχεδίου είναι Κύπριοι πολίτες ή πολίτες Κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης που κατοικούν μόνιμα στην Κύπρο τα τελευταία τρία (3) χρόνια.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Ύψος Δανείου: Από €5.000 μέχρι €30.000

Περίοδος αποπληρωμής: Μέχρι 10 χρόνια.

Η μέγιστη διάρκεια του δανείου μπορεί να φθάσει το 65^ο έτος του μέσου όρου της ηλικίας των δανειοληπτών αλλά να μην υπερβαίνει το 67^ο έτος της ηλικίας οποιουδήποτε εκ των δανειοληπτών.

Έκδοση δανείου: Τμηματικά, ανάλογα με τις ανάγκες.

Οι πληρωμές γίνονται με την προσκόμιση επαρκών δικαιολογητικών.

Κεφαλαιοποίηση τόκων: Μόνο μια φορά το χρόνο.

Εξασφάλιση: Α΄ Υποθήκη ακινήτου ή/και δέσμευση κατάθεσης. Στη δέσμευση κατάθεσης περιλαμβάνεται και το Σχέδιο Καθαρής Τιμολόγησης.

Η χρηματοδότηση μπορεί να φτάσει μέχρι το 75% της αξίας της υποθήκης ή το 90% της κατάθεσης που δεσμεύεται.

Αποπληρωμή δανείου

Η πληρωμή των δόσεων συστήνεται να γίνεται από λογαριασμό πληρωμών που θα διατηρείται στον Οργανισμό και στον οποίο θα εμβάζεται απευθείας ο μισθός του ενός τουλάχιστον δανειολήπτη.

Αρχικά έξοδα που δεν περιλαμβάνονται στη δόση:

Μηδενικά έξοδα διευθέτησης του δανείου, νομικών εγγράφων και για τη σταδιακή έκδοση του δανείου. Έξοδα ετοιμασίας εγγράφων €25.

Όπου εφαρμόζονται, καταβάλλονται έξοδα υπέρ τρίτων, δηλαδή, τέλη εκτίμησης υποθήκης (€119), χαρτόσημα και έξοδα εγγραφής υποθήκης (όπου εφαρμόζεται).

Τακτικά έξοδα που περιλαμβάνονται στη δόση του δανείου

Ασφάλιστρα κατοικίας (όπου εφαρμόζεται) (ετήσια), €0,238 τη χιλιάδα.

Ασφάλιστρα ζωής (ετήσια), €0,918 τη χιλιάδα για κάθε δανειολήπτη.

Άλλες διευκολύνσεις

- Δωρεάν εγγραφή στην υπηρεσία ηλεκτρονικής τραπεζικής (i-banking).
- Άνοιγμα λογαριασμού πληρωμών (Ταμειυτήριο/Όψεως/Τρεχούμενος).
- Χρήση ηλεκτρονικών συστημάτων πληρωμών.

Προειδοποιήσεις:

- **Ο Οργανισμός διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει οποιαδήποτε αίτηση κατά την κρίση του και να αποσύρει ή και τροποποιήσει τα Σχέδια ανά πάσα στιγμή.**
- **Σε περίπτωση που δεν τηρείτε το πρόγραμμα αποπληρωμής του δανείου σας, υπάρχει κίνδυνος απώλειας της ακίνητης ιδιοκτησίας ή άλλης εξασφάλισης του δανείου.**
- **Έχετε δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση πίστωσης εντός 5 εργάσιμων ημερών από τη σύναψη της, νοουμένου ότι δεν έχει εκταμιευτεί οποιοδήποτε ποσό το οποίο αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης.**
- **Σε περίπτωση μεταβλητού επιτοκίου το ποσό της δόσης και το συνολικό κόστος πίστωσης ενδέχεται να αυξηθεί ή να μειωθεί ανάλογα με τη διακύμανση του βασικού επιτοκίου.**



Ενδεικτικά παραδείγματα πίστωσης μπορείτε να βρείτε στον [Πίνακα Ενδεικτικής Τιμολόνησης](#)

Περισσότερες πληροφορίες και Έντυπα Αιτήσεων Δανείων, μπορείτε να εξασφαλίσετε από την Ιστοσελίδα του Οργανισμού www.hfc.com.cy ή/και από τα κατά τόπους Καταστήματα του Οργανισμού, ως ακολούθως:

Λ ε υ κ ω σ ί α :	Γωνία Προδρόμου / Λεύκωνος 2	Τηλ: 22-503333
Λ ε μ ε σ ό ς :	Βασιλέως Κωνσταντίνου 7Α	Τηλ: 25-855100
Λ ά ρ ν α κ α :	Πηλίου 11-13, Quality Tower A	Τηλ: 24-204800
Π ά φ ο ς :	Αγίου Σπυρίδωνος 23	Τηλ: 26-522730
Π α ρ α λ ί μ ν ι :	1 ^{ης} Απριλίου 162	Τηλ: 23-202600

Παγκύπρια γραμμή πληροφόρησης για τα νέα δάνεια: Τηλ: 8000 0030